

UNIONE DI COMUNI MONTANI VALCHIUSELLA

Comuni di: Issiglio – Val di Chy – Valchiusa

Via Provinciale Valchiusella, 10 - 10039 VAL DI CHY (Città Metropolitana di Torino)

Tel 0125.783141 - Fax 0125.783320 - e-mail: tecnico@unionevalchiusella.it - pec: unionevalchiusella@pec.it

VERBALE DI GARA

PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI UN BANDO DI GARA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2, LETT. B) DELLA LEGGE 11.09.2020 N. 120 E S.M.I. MEDIANTE CONSULTAZIONE DI N. 5 OPERATORI ECONOMICI INDIVIDUATI SULLA BASE DELL'INDAGINE DI MERCATO DEL 08.11.2021 TRAMITE R.D.O. SU PIATTAFORMA MEPA PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MESSA IN SICUREZZA DEL TERRITORIO A RISCHIO IDROGEOLOGICO INTERESSATO DAGLI EVENTI ALLUVIONALI DEL MESE DI NOVEMBRE 2019" (CUP: G13H16000000001 – CIG 900523395A)

IMPORTI: € 289.767,23= per lavori a corpo e a misura soggetti a ribasso d'asta
€ 6.139,90= quali oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta

L'anno **duemilaventuno**, il giorno **diciassette**, del mese di **dicembre**, alle ore 14:30 presso l'ufficio del Servizio Tecnico, sito nella sede dell'Unione di Comuni Montani Valchiusella, Via Provinciale Valchiusella n.10 - 10039 VAL DI CHY (TO), su portale MEPA sono presenti:

- la geom. Mara GUAITA nata ad Ivrea (To) il 04.02.1972, dipendente del Comune di Val di Chy in comando presso l'Unione di Comuni Montani Valchiusella, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento;
- l'arch.jr Silvia MAFFEO, nata a Torino il 04.11.1990, dipendente del Comune di Valchiusa in comando presso l'Unione di Comuni Montani Valchiusella, in qualità di presidente di gara;
- la geom. Laura ZIMOLI, nata a Ivrea (To) il 10.01.1971, dipendente del Comune di Torre Canavese con incarico extraistituzionale presso l'Unione di Comuni Montani Valchiusella, in qualità di testimone e segretario verbalizzante.

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Val di Chy n. 55 del 27/10/2021 veniva approvato il progetto esecutivo dell'opera redatto dall'ing. NOASCONO Gianluca dello Studio Hydrogeos per un importo complessivo pari a Euro 424.652,83 di cui € 289.767,23 per lavori soggetto a ribasso ed € 6.139,90 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre € 128.745,70 quali somme a disposizione della stazione appaltante;
- veniva pubblicato sul profilo del committente dal 08.11.2021 l'avviso dell'indagine di mercato per la selezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori in oggetto, con scadenza per la presentazione delle domande alle ore 12:00 del 23.11.2021;
- a seguito del sorteggio effettuato in data 29.11.2021 sono stati individuati i 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata, rispetto ai 103 interessati ed idonei, di cui si omette la pubblicazione ai sensi dell'art. 53, c. 2, let. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- con determinazione n. 39 del 01.12.2021 si stabiliva di appaltare i lavori mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. b) della L. 11.09.2020 n. 120 e s.m.i. previa consultazione di n. 5 operatori economici, individuati sulla base dell'indagine di mercato del 08.11.2021, per un importo complessivo a base di gara di € 295.907,13= di cui € 289.767,23= per lavori a corpo e a misura soggetti a ribasso d'asta con costo della manodopera quantificato in € 152.492,68= ed € 6.139,00= quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta mediante l'utilizzo della piattaforma MEPA ai sensi dell'art. 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. mediante R.D.O. (richiesta di offerta);

Il Presidente, alla presenza dei componenti, fa presente che nel termine prescritto, è pervenuta tramite Sistema MePa (R.D.O.) entro le ore 18:00 del giorno 16.12.2021, idonea documentazione da parte delle seguenti n. 2 (due) ditte:

#	Denominazione concorrente	Forme di partecipazione	Lotti a cui ha partecipato	Data presentazione offerta
1	CANTIERI MODERNI SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	15/12/2021 16:05:14
2	OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR SAS	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Lotto 1	13/12/2021 15:49:51

Il Presidente altresì dà atto che nella presente seduta pubblica si è proceduto all'ammissione od esclusione dei concorrenti previa verifica della completezza e regolarità della documentazione amministrativa presentata da ciascun operatore economico in ordine a quanto predeterminato nella lettera d'invito. Viene "scaricata" tutta la documentazione amministrativa in formato digitale (file) firmata digitalmente per l'esame da parte della Commissione.

A seguito dell'esame della documentazione amministrativa presentata, vengono ammesse tutte le due ditte sopra elencate la cui documentazione risulta essere completa e regolare nel rispetto delle modalità di presentazione della documentazione, dettate dalla lettera d'invito.

Concluse le operazioni di verifica della Documentazione Amministrativa, viene "scaricata" l'offerta economica" in formato digitale (file) firmata digitalmente, da cui risultano le seguenti offerte:

Offerte

Offerente	Lotto 1	
Concorrente	Valore complessivo dell'offerta	Miglior offerta
OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR SAS	243407,37000000 Euro	Aggiudica provvisoriamente
CANTIERI MODERNI SRL	278553,24000000 Euro	Aggiudica provvisoriamente
Miglior offerta:	243407,37000000 Euro	

Il Presidente effettua la proposta di aggiudicazione dell'appalto in oggetto all'operatore economico OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR SAS al costo di 243.407,37 oltre oneri della sicurezza non ribassati di importo pari ad € 6.139,00 e per un importo contrattuale di € 249.546,37 oltre IVA di Legge;

Inoltre si dà atto che, in sede di offerta, la ditta OPERE EDILI G.B. DI GAMBA IGOR SAS ha dichiarato che intende subappaltare parte del contratto a terzi.

Il Presidente dà atto che si procederà all'aggiudicazione dell'appalto secondo quanto previsto dagli artt. 32 e 33 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dichiara chiusa la seduta alle ore 15:45.

Il presente verbale viene letto a tutti gli intervenuti che in segno di conferma ed approvazione lo sottoscrivono, nel rispetto dei ruoli ricoperti e riportati dallo stesso.

IL R.U.P.

(geom. Mara GUAITA) F.to in originale

IL PRESIDENTE DI GARA

(arch. Jr Silvia Maffeo) F.to in originale

IL TESTIMONE E SEGRETARIO VERBALIZZANTE:

(geom. Laura ZIMOLI) F.to in originale