



Loranzè, li 26/04/2025

Spett.le Comune di VAL di CHY
Via Aosta 7 (Sede Legale)
10039 Val di Chy (TO)
c.a. SINDACO e Resp. Ufficio TECNICO
valdichy@pcert.it

OGGETTO: VERBALE DI SOMMA URGENZA e PERIZIA DI STIMA - ORDINANZA N. 10 DEL 18.04.2025 PER MESSA IN SICUREZZA VIABILITA' IN REGIONE CANAPRE INFERIORE E SUPERIORE IN SEGUITO AD EVENTO METEOROLOGICO AVVERSO NEI GIORNI 16 E 17 APRILE 2025

Nel pomeriggio del 18 aprile lo scrivente si è nuovamente recato in situ per visionare lo stato dei luoghi e le lavorazioni necessarie per realizzare una pista/strada di accesso alle abitazioni la cui viabilità ordinaria è stata interrotta dalla frana occorsa.

Esiste un tracciolino sterrato sconnesso con presenza di muretti a secco e piante limitrofe che impediscono ad oggi di fatto l'accesso in sicurezza.

Si rende necessaria l'apertura di una sezione media di 300 cm previo taglio piante e regolarizzazione delle sponde con realizzazione di locali murature di sostegno.

Terminerà l'intervento la stesura di uno strato di sottofondo in stabilizzato e l'asfaltatura del fondo in quanto non si conoscono le tempistiche per l'inizio dei lavori per il ripristino in sicurezza della viabilità ordinaria e poiché, anche a lavori iniziati, questa strada provvisoria dovrà essere utilizzata. In assenza di "stabilizzazione del fondo", eventuali temporali potrebbero inibirne l'utilizzo dovuto a erosione superficiale a causa dell'elevate pendenze longitudinali presenti.

Si rende necessario che la ditta provveda inoltre a "chiudere" la fessura della nicchia di frana con malta cementizia, per evitare ulteriori infiltrazioni durante piovoschi e/o temporali.

Si allega di seguito stima dei lavori e relativo quadro economico. Seguirà progetto esecutivo che consenta l'inserimento in mappa e il dettaglio delle opere realizzate e da realizzare.

Il Tecnico Dott. Ing. Gianluca NOASCONO



Stima dei costi _ INTERVENTO DI SOMMA URGENZA VIABILITA' ALTERNATIVA STRADA CANAPRE INFERIORE					
Codifica	Voce di costo	Prezzo	U.M.	Quantità	Importo
01.P01.A05.005	OPERAIO IV LIVELLO - posizionamento new-jersey e segnaletica, chiusura fessura, preparazione, taglio piante, accatastamento, ecc...	€ 42,89	H	67	2 873,63
01.P24.A10.010	Nolo di escavatore con benna rovescia compreso manovratore, carburante, lubrificante, trasporto in loco ed ogni onere connesso per il tempo di effettivo impiego, della capacita' di m³ 1,000 (peso operativo oltre 150 e fino a 250 q)	€ 111,13	h	67	7 445,71
18.A25.A05.015	Formazione di muratura in pietrame per manufatti di qualsiasi tipo, forme e dimensioni, impostata a partire da qualsiasi quota dal piano di fondazione compreso l'onere di ponteggi ed impalcature, la formazione dei fori di drenaggio nel numero e posizione che verranno prescritti dalla Direzione Lavori, nonché quanto altro occorra per dare l'opera finita a regola d'arte: posata a secco senza malta cementizia ma con perfetto incastro degli elementi lapidei a mosaico irregolare, con pietrame reperito in loco	€ 267,73	mc	60	16 063,80
18.A30.A37.005	Esecuzione di scogliere con massi reperiti in alveo provenienti da disalvei o da preesistenti difese di volume comunque non inferiore a m³ 0,30 e di peso superiore a kg 800 disposti secondo sagoma compresa la movimentazione di cantiere, la preparazione del fondo, l'allontanamento delle acque, posata a secco.	€ 62,58	mc	60	3 754,80
30.P05.A30.020	Aggregati di riciclo provenienti da lavori edili e demolizioni prodotti in idonei impianti autorizzati al trattamento di rifiuti speciali non pericolosi, dotati di dichiarazione di prestazione e marcatura CE ai sensi del capo II del Regolamento UE n. 305/2011. Misto stabilizzato vagliato secondo una granulometria 0/31,5 - 63 mm (realizzazione di sottofondi e strati di preparazione per pavimentazioni, avente funzione antigelo e anticapillare, massicciate e impiego in opera in ingegneria civile e nella costruzione di strade)	€ 9,63	m3	220,5	2 123,42
01.A21.A20.005	Spandimento di materiali vari per spessori superiori a cm 3, provvisti sfusi sul luogo d'impiego, per la formazione di strati regolari, secondo le indicazioni della direzione lavori, compreso gli eventuali ricarichi durante la cilindratura ed ogni altro intervento per regolarizzare la sagoma degli strati Materiali terrosi, sabbia, graniglia, pietrischetto stabilizzato e simili, sparsi con mezzi meccanici.	€ 7,53	m3	220,5	1 660,37
01.A21.A60.005	Regolarizzazione e rullatura con rullo di adatto peso, statico o vibrante, o piastra vibrante idonea del piano del sottofondo in terra o del piano dello strato di fondazione in ghiaia per l'esecuzione di ripristini o risanamenti, compreso ogni onere per il funzionamento del rullo o della piastra Su carreggiate stradali e su banchine	€ 1,91	mq	1470	2 807,70
08.A30.G21.040	Provvista e posa di tubi in c.a. turbocentrifugato (detti anche turbocompressi o "a compressione radiale") aventi una resistenza minima di kN/m² 1,00 per ogni cm di diametro interno cm 120	€ 341,27	m	2,5	853,18
01.A22.B00.020	Provvista e stesa di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder), conforme alle norme e prescrizioni tecniche approvate con Deliberazione della Giunta Comunale di Torino del 28/11/2000, steso in opera con vibrofinitrice/a mano a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con idoneo effetto costipante, esclusa la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio Steso in opera con vibrofinitrice per uno spessore finito di cm 6 compressi	€ 12,72	mq	1470	18 698,40
01.A22.B00.020	Provvista e stesa di conglomerato bituminoso per strato di collegamento (binder), conforme alle norme e prescrizioni tecniche approvate con Deliberazione della Giunta Comunale di Torino del 28/11/2000, steso in opera con vibrofinitrice/a mano a perfetta regola d'arte secondo la vigente normativa e le eventuali indicazioni della direzione lavori, compreso l'onere della compattazione con rullo statico o vibrante con idoneo effetto costipante, esclusa la provvista e stesa dell'emulsione bituminosa di ancoraggio Steso in opera con vibrofinitrice per uno spessore finito di cm 6 compressi	€ 12,72	mq	1470	18 698,40
SIC 28.A05.E10.005	Recinzione di cantiere realizzata con elementi prefabbricati di rete metallica e montanti tubolari zincati con altezza minima di 2,00 m, posati su idonei supporti in calcestruzzo, compreso montaggio in opera e successiva rimozione. Nolo calcolato sullo sviluppo lineare. Nolo per il primo mese	€ 3,70	m	20	74,00
SIC 28.A20.F20.005	INTEGRAZIONE al contenuto della CASSETTA di PRONTO SOCCORSO, consistente in specifico dispositivo munito di apposito auto-iniettore (kit salvavita), contenente una dose standard di adrenalina che può essere conservata a temperatura ambiente, da utilizzarsi in caso di manifestazione dei sintomi di shock anafilattico provocato da puntura di insetto imenottero (api, vespe, calabroni) o da esposizione a pollini (contatto, ingestione o inalazione).	€ 83,39	cad.	1	83,39
				TOT	75 136,79



INTERVENTO DI SOMMA URGENZA VIABILITA' ALTERNATIVA STRADA CANAPRE INFERIORE	
A). Importo dei lavori:	€ 75 136,79
A.1) di cui costi della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 157,39
A.2) Importo soggetto a ribasso del 20% (A-A.1)	€ 74 979,40
A.3) Ribasso 20% (20% di A.2)	€ 14 995,88
A.4). Importo dei lavori a base d'asta (A.0-A.3)	€ 60 140,91
B). Somme a Disposizione:	
B.1) I.V.A. sui lavori (10% di A)	€ 6 014,09
B.2) Spese Tecniche per Progettazione e DL:	
* B.2.1) Onorario per Rilievi, Stima dei lavori, Planimetrie, DL, Sicur, Cre, ecc...	€ 10 497,00
* B.2.2) Contributo Cassa Ingegneri (4% di B.2.1)	€ 419,88
* B.2.3) I.V.A. sulle spese tecniche (22% di B.2.1+B.2.2)	€ 2 401,71
B.3) Art. 45 D.Lgs. n.36/2023 (80% del 2% di A)	€ 1 202,19
Totale spese tecniche (B.2):	€ 14 520,78
B.4) Arrotondamenti	€ 324,22
- Totale somme a disposizione (B.1+B.2+B.3+B.4):	€ 20 859,09
TOTALE COSTO (A+B)	€ 81 000,00

